

**From:** '5.1.2e' <5.1.2e@hellendoorn.nl>  
**Sent:** 15/12/2023 16:22:32  
**To:** '5.1.2e' <5.1.2e@hellendoorn.nl>, '5.1.2e' <5.1.2e@hellendoorn.nl>, '5.1.2e' <5.1.2e@hellendoorn.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** Re: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

---

Ja, ben ik het ook mee eens.

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>  
**Verzonden:** Friday, December 15, 2023 2:53:47 PM  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>  
**Onderwerp:** RE: RE: RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

Eens!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

*Communicatieadviseur*

Telefoonnummer: 5.1.2e

Aanwezig op: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

**Gemeente Hellendoorn**, Willem-Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal

[www.hellendoorn.nl](http://www.hellendoorn.nl)

Volg ons ook via [Facebook](#), [Instagram](#), [LinkedIn](#) en [Twitter](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 15 december 2023 10:28  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>  
**Onderwerp:** RE: RE: RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

**Gevoeligheid:** Vertrouwelijk

Wat 5.1.2e benoemt m.b.t. COA is zeker waar. Sterker nog. Ik ga eerst apart met COA spreken, want je hebt zelfs kans dat ze er niet neutraal in staan, maar liever geen tweede ontsluitingsweg willen. Als dat zo zou zijn - wat ik overigens niet per se verwacht, want het COA zit er tot nu toe erg meewerkend in - dan wil ik dat eerst van tafel hebben, voordat we met de provincie gaan spreken.

Deze maand en januari zitten we nog volop in de ontwikkelingen rond ons eigen college en daarom stel ik het volgende voor:

1. Ik mail 5.1.2e 5.1.2e om te laten weten dat wij deze variant niet passend vinden en dat we graag begin volgend jaar over de locatie in gesprek gaan, eerst ambtelijk, dan bestuurlijk (tot die tijd grond niet vergeven).
2. Ik bel met 5.1.2e 5.1.2e om deze situatie door te spreken en te kijken hoe het COA er in zit.
3. Tijdens het BON van 21 december informeren we de bestuurders over deze kwestie en vragen we of zij zich kunnen vinden in de voorgestelde lijn om vast te houden aan een andere indeling dan de provincie voorstelt en om hier begin 2024 over in gesprek te gaan.
4. We wachten de ontwikkelingen rond de jaarwisseling af (lokaal en landelijk) en plannen daarna pas het vervolg.

Eens?

Groeten en alvast een goed weekend,

5.1.2e

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>  
**Verzonden:** donderdag 14 december 2023 15:42  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>  
**Onderwerp:** RE: RE: RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

**Gevoeligheid:** Vertrouwelijk

Hoi,

Ik weet niet hoe het COA hierin staat. We moeten het COA wel in deze wel aan 'onze zijde' hebben, willen we het COA betrekken in het gesprek hierover met de provincie. Stellen zij zich neutraal op, dan verzwakt dat immers onze positie.

Wat mij betreft is dit namelijk ook écht niet wenselijk.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

*Communicatieadviseur*

Telefoonnummer: 5.1.2e

Aanwezig op: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag  
**Gemeente Hellendoorn**, Willem-Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal  
[www.hellendoorn.nl](http://www.hellendoorn.nl)  
Volg ons ook via [Facebook](#), [Instagram](#), [LinkedIn](#) en [Twitter](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

**Verzonden:** donderdag 14 december 2023 15:39

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

**Onderwerp:** RE: RE: RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

**Gevoeligheid:** Vertrouwelijk

Dag 5.1.2e,

Deze variant is volgens mij echt niet wenselijk. Mijn voorstel zou zijn om dit richting de provincie aan te geven, met een verzoek om in de tweede week van januari een gesprek hierover te hebben in het bijzijn van de COA, waarbij de toezegging van de provincie gevraagd wordt om geen onomkeerbare stappen te nemen mbt de gronden.

Groet

5.1.2e

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

**Verzonden:** donderdag 14 december 2023 14:37

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

**Onderwerp:** FW: RE: RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

**Urgentie:** Hoog

**Gevoeligheid:** Vertrouwelijk

Beste kernteamleden van de projectgroep AZC,

Zie onderstaande reactie van de provincie.

Zij doen een voorstel (zie rode streep) dat er heel anders uitziet dan wat wij voor ogen hebben.

Het AZC zelf draait dan een kwartslag en het voetgangers-/fietspad komt anders te liggen (krijgt een knik en komt dichterbij de bebouwing, vooral het laatste deel).

Volgens mij niet wenselijk, deze variant.

Voordat ik ga reageren wil ik eerst graag jullie mening horen, zowel op de inhoud als de wijze waarop we hier met de provincie over in gesprek gaan.

Ook lijkt mij in deze fase wenselijk om het COA te betrekken c.q. raadplegen.

Ik ga ervanuit dat nodig is om dit even samen te bespreken, maar ik hoor graag jullie eerste reactie, waarvoor alvast dank.

Groeten,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

*Projectleider Opvang en huisvesting nieuwkomers*

Telefoonnummer: 5.1.2e

Aanwezig op: maandag, dinsdag en donderdag

Bereikbaar op: woensdag en vrijdagochtend

**Gemeente Hellendoorn**, Willem-Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal

[www.hellendoorn.nl](http://www.hellendoorn.nl)

Volg ons ook via [Facebook](#), [Instagram](#), [LinkedIn](#) en [Twitter](#)

---

**Van:** 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e <5.1.2e@zorgmail.nl>

**Verzonden:** donderdag 14 december 2023 14:22

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

**Onderwerp:** Re: RE: RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

**Gevoeligheid:** Vertrouwelijk

Hallo 5.1.2e,

Het verzoek om een deel van het perceel Hellendoorn U 300 te gebruiken als toegangspad richting de Dalkruid heb ik intern besproken.

Voor de provincie ligt het doorkruizen van perceel Hellendoorn U 300 door een toegangspad lastig omdat de grond als compensatiegrond voor het Wierdenseveld is aangekocht. Een agrarier heeft weinig / belang bij kleine kavels en daardoor wordt de grond van de provincie minder interessant. Omdat ik echter niet weet hoe jullie de verdeling precies voor ogen hebben heb ik een verdeling gemaakt dat op onderstaand kaartje is weergegeven. Het roodomlijnde (indicatief) zou dan door de gemeente gehuurd kunnen worden. De oppervlakte bedraagt ruim 1,5 hectare. Op basis van deze verdeling is de landbouwgrond nog goed inzetbaar als ruilgrond. Omdat grond schaars is moeten we als provincie zorgvuldig met onze grond omgaan.

Graag verneem ik jullie reactie hierop.



Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

---

Van: 5.1.2e 5.1.2e

Verzonden: maandag, 11 december 2023, 09:13

Aan: '5.1.2e

Onderwerp: RE: RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

Goedemorgen 5.1.2e ,

Heb jij al kans gezien om dit intern te bespreken?

Alvast dank voor je reactie.

5.1.2e 5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e

van: 5.1.2e 5.1.2e

**Verzonden:** dinsdag 14 november 2023 15:15

**Aan:** 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@overijssel.nl>

**Onderwerp:** RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

**Gevoeligheid:** Vertrouwelijk

Dag 5.1.2e,

Dank voor je snelle reactie. Het klopt dat perceel U300 ongeveer in tweeën wordt gesplitst door de beoogde ontsluitingsweg.

Alle andere fiets-, loop- en autoroutes hebben we in beeld en uitvoerig besproken. Al deze bestaande routes leiden tot ongewenste looprichtingen en vervoersbewegingen.

De serieuze overweging om een fiets- en voetganger pad aan te leggen is een belangrijk punt in de totale afweging.

Ons beeld is dat het perceel na doorsnijding minder interessant, maar niet onbruikbaar is voor agrariërs. Bovendien blijven 2 van de 4 percelen in dat gebied beschikbaar.

De urgentie die het Rijk, het COA, provincies en gemeenten verbinden aan het beschikbaar maken van gronden voor vestiging van AZC's weegt wat ons betreft mee in de prioritering.

Hoor graag hoe jullie dit zien en wat de provincie voor ons kan betekenen.

Dank en groeten,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

*Projectleider Opvang en huisvesting nieuwkomers*

Telefoonnummer: 5.1.2e

Aanwezig op: maandag, dinsdag en donderdag

Bereikbaar op: woensdag en vrijdagochtend

**Gemeente Hellendoorn**, Willem-Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal

[www.hellendoorn.nl](http://www.hellendoorn.nl)

Volg ons ook via [Facebook](#), [Instagram](#), [LinkedIn](#) en [Twitter](#)

**Van:** 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@zorgmail.nl>

**Verzonden:** dinsdag 14 november 2023 11:35

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

**Onderwerp:** Re: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

**Gevoeligheid:** Vertrouwelijk

Hallo 5.1.2e,

Wat betreft je verzoek om perceel Hellendoorn U 300 te reserveren voor een toegangspad het volgende.

Ik heb het vermoeden dat het perceel Helledoorn U 300 als gevolg van het toegangspad zal worden doorsneden. Klopt mijn vermoeden? Heb je een kaartje met de beoogde ligging? Doorsnijding van het perceel Hellendoorn U 300 is niet gewenst omdat daardoor twee agrarische kavels ontstaan. Dit is mijn eerste reactie.

De percelen zijn als ruilgrond voor de ontwikkelopgave N2000 Wierdenseveld aangekocht. Doorsnijding van het perceel maakt het perceel minder interessant voor agrariërs met alle gevolgen van dien.

Na jouw reactie zal ik dit verzoek bespreken en met een antwoord komen.

Ik zie dat er iets westelijker reeds een bestaand fiestpad aanwezig is. Ik wil mij verder niet bemoeien met de

uitwerking en neem aan dat jullie dit fietspad in beeld hebben.

Graag ontvang ik deze e-mail terug zodat ik mijn reactie kan archiveren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

**Van:** 5.1.2e 5.1.2e

**Verzonden:** zondag, 12 november 2023, 11:25

**Aan:** 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e (5.1.2e)

**CC:** 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e @coa.nl; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

**Onderwerp:** VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

Dag 5.1.2e,

Bijgaand tref je een persbericht van 6 november waarin gecommuniceerd wordt door de gemeente Hellendoorn dat begin 2024 pas meer duidelijkheid wordt verwacht over de locatie voor een AZC.

Deze wijziging van het tijdpad doet niets af aan het voornemen van het college en het kaderstellende besluit van de raad. Wel betekent dit dat we pas op een later moment met een concreet voorstel richting GS zullen komen.

Het ambtelijke voorwerk loopt intussen door, niet onomkeerbaar en alleen ter voorbereiding van nadere besluitvorming.

Daarbij dient zich een specifiek punt aan dat ik graag met jou wil delen. Het perceel waar wij ons op oriënteren is HLD01 U74. Hoewel dit perceel meer dan groot genoeg is voor vestging van een AZC voor maximaal 200 asielzoekers, kijken we ook naar naastgelegen perceel: HLD01 U300.

Aanleiding hiervoor is dat we overwegen om de ontsluiting van het AZC via twee routes te laten verlopen: via de Noordelijke Hoofddijk (primair voor auto's) en via het Dalkruid voor voetgangers en fietsers. Om dit mogelijk te maken is nodig om een weg aan te leggen door het perceel U300.

Gedachte is niet om dit volledige perceel ook te huren, maar wel om een optie te nemen op gedeeltelijke huur van dit perceel voor dit specifieke doel. De weg die aangelegd zou worden is dan vooralsnog tijdelijk (10 jaar) en alleen bestemd voor voetgangers en fietsers.

Een weg van ca. 180 meter lang en ca. 8 meter breed (3m fietspad, 2m voetpad en 1,5m berm aan beide zijden). De weg wordt voorzien van verlichting.

Let wel: deze ontsluitingsvariant is nog niet volledig doorgerekend en doorgesproken met het COA! Het is slechts een optie die we willen nemen om te voorkomen dat het perceel U300 in de tussentijd een andere bestemming krijgt en deze ontsluitingsvariant daardoor niet meer mogelijk is.

Ook hier vraag ik via jou een voorlopige reactie van de provincie, zodat we deze mee kunnen nemen in onze verdere uitwerking die naar verwachting zal resulteren in een voorstel begin volgend jaar.

Dank en groeten,

5.1.2e 5.1.2e

**Van:** 5.1.2e 5.1.2e

**Verzonden:** woensdag 4 oktober 2023 10:05

**Aan:** 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@overijssel.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>; 5.1.2e @coa.nl; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

<5.1.2e@overijssel.nl>

**Onderwerp:** RE: RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

**Urgentie:** Hoog

**Gevoeligheid:** Vertrouwelijk

Goedemorgen 5.1.2e,

Dank voor je bericht. Prettig om bevestigd te zien dat de provincie hier positief in staat en mogelijkheden ziet. Dank ook voor de inhoudelijke punten die je aanreikt.

Het spreekt voor zich dat er nog zaken geconcretiseerd moeten worden voordat we tot een definitief voorstel en een conceptovereenkomst kunnen komen.

Weet dat ik burgemeester Eijbersen vanochtend direct geïnformeerd heb over de positieve grondhouding die de provincie heeft t.o.v. ons verzoek.

De context in Hellendoorn is op dit moment zodanig dat niet mogelijk is om binnen enkele dagen of weken een definitief voorstel aan GS voor te leggen.

We streven ernaar om in november de volgende stap te zetten, waarbij het college er waarde aan hecht om een zorgvuldig proces te doorlopen met de raad, omwonenden en andere betrokkenen.

We rekenen erop dat de provincie contact met ons zoekt als er zich nieuwe ontwikkelingen voordoen rond dit perceel in de periode voordat wij tot nadere afspraken komen.

Vriendelijke groeten,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

*Projectleider Opvang en huisvesting nieuwkomers*

Telefoonnummer: 5.1.2e

Aanwezig op: maandag, dinsdag en donderdag

Bereikbaar op: woensdag en vrijdagochtend

**Gemeente Hellendoorn**, Willem-Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal

[www.hellendoorn.nl](http://www.hellendoorn.nl)

Volg ons ook via [Facebook](#), [Instagram](#), [LinkedIn](#) en [Twitter](#)

**Van:** 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e (5.1.2e) <5.1.2e@zorgmail.nl>

**Verzonden:** woensdag 4 oktober 2023 08:20

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

**Onderwerp:** Re: RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

**Gevoeligheid:** Vertrouwelijk

Hallo 5.1.2e,

Om de voortgang er in te houden heb ik (in afwijking van mijn eerdere bericht) het voorstel intern ambtelijk besproken en niet gewacht totdat mijn teamleider terug van vakantie is.

Idealiter hadden wij graag een concreet voorstel ontvangen zodat we daarmee naar GS kunnen gaan en akkoord vragen. Net zoals jullie / de gemeente pas een besluit kunnen nemen als er een beeld is van de (huur)mogelijkheden. Maar goed, dat kan in deze fase klaarblijkelijk nog niet en anders blijven we op elkaar wachten.

Ambtelijk zitten wij er nog onverkort hetzelfde in, namelijk in de basis positief. Dat geldt nu ook voor het voorstel dat je hebt gedaan. Er is dus wel een besluit nodig van ons college en dat zal pas genomen kunnen worden als er een concreet voorstel ligt in de vorm van een overeenkomst met alle voorwaarden. Voor ons zijn de overige voorwaarden namelijk ook belangrijk. Ik denk daarbij bijvoorbeeld aan hoe het perceel na beëindiging van de huurovereenkomst wordt opgeleverd, afdekking van de risico's, wat te doen bij niet nakoming van de afspraken etc.. De juridische consequenties cq risico's van verhuur aan de gemeente en de verhuur door de gemeente aan het COA heb ik nog niet laten onderzoeken. Ook zou in dit stadium goed zijn om een kaartje te hebben met daarop de ligging van de gewenste 1,5 hectare in plaats van een beschrijving.

Jammer dat het COA geen standaard overeenkomst voor de huur (van landbouwgrond) heeft.

Ook heb ik behoefte aan een planning. We kunnen het perceel namelijk niet 'eeuwig' gereserveerd houden. Het perceel is namelijk voor andere doeleinden aangekocht.

Kun jij mij deze e-mail terugmailen? Dan kan ik onze reactie archiveren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

**Van:** 5.1.2e 5.1.2e

**Verzonden:** maandag, 18 september 2023, 11:30

**Aan:** 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e (5.1.2e)

**CC:** 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @coa.nl; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

**Onderwerp:** RE: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

Dag 5.1.2e,

Inmiddels liggen de vakantieperiodes achter ons en is het moment daar om naar het vervolg te kijken.

Er is helaas nog geen zicht op een voorlopig besluit van het college, maar het ambtelijke voorwerk loopt intussen door.

Om tot een besluit te kunnen komen is nodig om een beeld te krijgen van de (huur)mogelijkheden m.b.t. de locatie die we voor een AZC op het oog hebben.

Er ligt nog geen standaard overeenkomst vanuit het COA die we voor kunnen leggen. We willen graag een tussenstap inbouwen voordat een conceptcontract wordt opgesteld.

**Graag vernemen we vanuit de provincie Overijssel of mogelijk is om tot de volgende afspraken te komen:**

- Huur van 1,5 hectare binnen het perceel HLD01 U74 tegen een huurprijs van € 1,- per m<sup>2</sup> per jaar voor een periode van 10 jaar (standaardtarief dat het COA hanteert/ betaalt voor landbouwgrond).
- Het zou dan gaan om iets meer dan de helft van het totale perceel van 22.111 m<sup>2</sup>.
- Het betreft het gedeelte in de door bomen afgescheiden hoek die grenst aan de bebouwing en de Noordelijke Hoofddijk.
- De gemeente huurt van de provincie en verhuurt door aan het COA voor hetzelfde tarief.

Er zijn natuurlijk meer zaken die vastgelegd moeten worden, maar dit zijn wat ons betreft de hoofdlijnen (voor nu).

In deze fase vragen we geen besluit van de provincie, maar een verwachting c.q. intentie.

Ook zien we dit als het moment om eventuele vragen en/of aandachtspunten vanuit de provincie te benoemen, voor zover die er zijn.

Burgemeester en gemeentesecretaris hebben akkoord gegeven om deze uitvraag bij de provincie te doen, vertrouwelijk en onder voorbehoud van verdere besluitvorming.

Alvast dank voor jullie reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

*Projectleider Opvang en huisvesting nieuwkomers*

Telefoonnummer: 5.1.2e

Aanwezig op: maandag, dinsdag en donderdag





verzonden: vrijdag, 25 juni 2023, 12:27

Aan: [redacted] (5.1.2e)

CC: [redacted]; [redacted]@coa.nl

Onderwerp: VERTROUWELIJK !!!: beschikbaarheid percelen

Beste [redacted],

Onder strikt embargo (!) kan ik jou meedelen dat het college van de gemeente Hellendoorn nog geen (voorlopig) besluit heeft genomen, maar wel op 20 juni een voornemen heeft uitgesproken m.b.t. een locatie voor asielopvang.

Dit voornemen heeft betrekking op het perceel Hellendoorn U 74.

Het betreft een klein gedeelte van dit perceel, namelijk de door bomen afgescheiden hoek die grenst aan de bebouwing en de Noordelijke Hoofddijk.

Het college verwacht na het zomerreces een voorlopig besluit te nemen, begin september. Ter voorbereiding hiervan zouden wij graag willen verkennen wat de mogelijkheden zijn.

Het COA is (eveneens onder embargo) volledig op de hoogte en staat open voor alle varianten: kopen en pachten door COA of gemeente. Voor een periode van 10 jaar op basis van de 'kruimelregeling' (met optie van verlenging).

Ons aanspreekpunt bij het COA - bestuurlijk vastgoedadviseur [redacted] - neem ik in cc mee.

Graag verneem ik van jou welke route we kunnen bewandelen om hierover in conclaaf te gaan.

Uiteraard volgt na het verkennende voorwerk een zorgvuldig vervolgproces waarin ruimte is voor afstemming met omwonenden en andere betrokkenen, mocht deze locatie daadwerkelijk in aanmerking komen.

Alvast dank voor je reactie.

Vriendelijke groeten,

[redacted]

*Projectleider Opvang en huisvesting nieuwkomers*

Telefoonnummer: [redacted]

Aanwezig op: maandag, dinsdag en donderdag

Bereikbaar op: woensdag en vrijdagochtend

**Gemeente Hellendoorn**, Willem-Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal

[www.hellendoorn.nl](http://www.hellendoorn.nl)

Volg ons ook via [Facebook](#), [Instagram](#), [LinkedIn](#) en [Twitter](#)

Van: [redacted] (5.1.2e) <[redacted]@overijssel.nl>

Verzonden: woensdag 24 mei 2023 10:24

Aan: [redacted] <[redacted]@hellendoorn.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@overijssel.nl>; [redacted]@hellendoorn.nl

Onderwerp: beschikbaarheid percelen Noordelijke Hoofddijk en Dalkruid

Hallo [redacted],

Naar aanleiding van ons overleg vorige week heb ik navraag gedaan bij mijn collega of perceel Hellendoorn U 74 nog beschikbaar is.

Zoals reeds aangegeven is dit perceel door de provincie aangekocht om als compensatiegrond voor het Wierdense Veld (N2000) te kunnen inzetten.

Mijn collega heeft aangegeven dat er over dit perceel nog geen afspraken met partijen zijn gemaakt. Dus in principe is het perceel (of een gedeelte daarvan) beschikbaar.

Wat ons betreft onderzoeken jullie de komende weken de mogelijkheden.

Mocht er concreet belangstelling voor het perceel zijn dan verneem ik dat graag zodat we het verder kunnen bespreken.

Of de provincie het perceel daadwerkelijk beschikbaar wil/kan stellen is mede afhankelijk van de voorwaarden en onder het voorbehoud dat er overeenstemming wordt bereikt.

Een eventuele ontsluiting naar de Dalkruid is sowieso een aandachtspunt omdat daarmee mogelijk percelen zullen worden doorsneden.

Vooralsnog blijf ik het aanspreekpunt.

Mochten er vragen zijn dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

*Projectregisseur grondzaken*

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10