

From: '5.1.2e' <5.1.2e@hellendoorn.nl>
Sent: 30/01/2024 18:05:36
To: '5.1.2e' <5.1.2e@hellendoorn.nl>
Cc:
Subject: RE: Beleidsregels azc

Dank voor de snelle reactie.

Als ik het dus goed begrijp, geldt deze regel sinds de invoering van de Omgevingswet en betekent dit dat de raad een bindend advies moet geven over de vergunningsaanvraag door het COA omdat het gaat om bebouwing buiten de bebouwde kom met een beoogd oppervlak van meer dan 300 vierkante meter (in een gebied waar geen andere ruimtelijke kaders zijn aangegeven. Klopt dat?

En wat betekent dit dan in de praktijk: waarover precies mag de gemeenteraad dan een bindend advies afgeven? Over alles wat in de omgevingsvergunning staat?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Communicatieadviseur

Telefoonnummer: 5.1.2e

Aanwezig op: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Gemeente Hellendoorn, Willem-Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal
www.hellendoorn.nl

Volg ons ook via [Facebook](#), [Instagram](#), [LinkedIn](#) en [Twitter](#)

Van: 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

Verzonden: dinsdag 30 januari 2024 16:55

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

Onderwerp: RE: Beleidsregels azc

Hoi,

Bijgaand de regel.

Het gaat er om dat we een omgevingsvergunning gaan verlenen voor het bouwen van een AZC.

Dat is een bouwwerk, die komt te staan in het buitengebied, is groter dan 300 m² en dan geldt dat de raad daarover een bindend advies moet geven, voordat we, het college, de vergunning kan afgeven.

Het gaat er om dat deze regel er in zijn algemeenheid is, het gaat niet over, dat de raad meer te zeggen zou hebben over de locatie van een AZC.

Het gaat specifiek om het gestelde onder 2 en dan de tweede bullet.

Er is geen stedenbouwkundige visie, een gebiedsvisie, een projectplan, een exploitatieopzet door de raad vastgesteld, waarbij ruimtelijke kaders zijn aangegeven. Die uitzondering is dan ook niet van toepassing.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Telefoonnummer: 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

Verzonden: dinsdag 30 januari 2024 16:43

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@hellendoorn.nl>

Onderwerp: Beleidsregels azc

Hoi 5.1.2e,

Van 5.1.2e kreeg ik vandaag te horen dat er kennelijk beleidsregels zijn waar de gemeenteraad eerder mee heeft ingestemd die er nu voor zouden zorgen dat de gemeenteraad meer te zeggen heeft over de locatie voor een azc. Dan zou het meer specifiek gaan over de omgevingsvergunning die verleend zou moeten worden om tijdelijk te kunnen afwijken van het bestemmingsplan en te kunnen bouwen op de locatie.

Kun jij aangeven om welke beleidsregels het gaat en waar ik deze kan vinden?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Communicatieadviseur

Telefoonnummer: 5.1.2e

Aanwezig op: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

Gemeente Hellendoorn, Willem-Alexanderstraat 7, 7442 MA Nijverdal

www.hellendoorn.nl

Volg ons ook via [Facebook](#), [Instagram](#), [LinkedIn](#) en [Twitter](#)

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1 2